

附件1

“ ”

序号	审批场景	办理阶段		“串联改并联”事项	牵头部门	配合部门
1	全流程审批	立项用地规划许可阶段	可并联审批的主流程事项	1、政府投资项目建议书审批	县自然资源和规划局	县行政审批局、县生态环境局
				2、建设项目用地预审与选址意见书的核发		
				3、政府投资项目可行性研究报告审批(含工程建设项目招标事项核准)		
				4、企业投资项目核准(含工程建设项目招标事项核准)		
				5、企业投资项目备案		
				6、建设用地规划许可证的核发(含建设用地批准书)		
		可选择并联的非主流程事项		7、固定资产投资项目节能审查		
				8、建设项目环境影响评价文件审批(不含入海排污口设置审批，不含辐射建设项目)		
				9、辐射建设项目环境影响评价文件审批		
				10、生产建设项目水土保持方案审批		
		工程建设许可阶段	可并联审批的主流程事项	1、城市及城市规划区内新建民用建筑建设防空地下室审批	县行政审批局	县住建局 开发区管委会
				2、建设工程(含临时建设)规划许可证核发		
				3、乡村建设规划许可证的核发		
			可选择并联的非主流程事项	4、政府投资项目初步设计审批		
				5、排污口审批		

1	全流程审批	施工许可阶段	可并联审批的主流程事项	1、建筑工程施工许可证的发放	县行政审批局	县自然资源和规划局、县住建局、江苏有线盱眙分公司、江苏省淮安通信行业管理办公室盱眙办事处、荣浩天然气、供电公司、粤海水务、国联集团、盱眙国联新奥燃气有限公司、开发区管委会
			可选择并联的非主流程事项	2、特殊建设工程消防设计审查		
				3、建设工程验线		
				4、城市建筑垃圾处置核准		
				5、建筑起重机械使用登记		
				6、占用、挖掘城市道路审批		
				7、临时占用城市绿地审批		
				8、砍伐城市树木、迁移古树名木审批		
				9、供水报装		
				10、排水报装		
				11、供电报装		
				12、燃气报装		
				13、广播电视报装		
				14、通信报装		
		竣工验收阶段	可并联审批的主流程事项	1、建设工程消防验收	县住建局	县自然资源和规划局、县行政审批局、开发区管委会
				2、建设工程消防验收备案抽查		
				3、建设工程档案验收		
				4、规划核实、土地核验		
				5、建设工程竣工验收备案		
			可选择并联的非主流程事项	6、城镇污水排入排水管网许可证核发		
2	拿地即开工	项目策划生成阶段		1、建设项目用地预审与选址意见书的核发	县发改委、县自然资源和规划局、县开发区管委会	县工信局、县住建局、县行政审批、县生态环境、县应急管理局、县文广旅局、县商务局、县公安局、县财政局、县水务局、
				2、政府投资项目建议书审批		
				3、政府投资项目可行性研究报告审批(含工程建设项目招标事项核准)		
				4、企业投资项目核准(含工程建设项目招标事项核准)		
				5、企业投资项目备案		

2	拿地即开工	项目策划生成阶段	6、生产建设项目水土保持方案审批	县发改委、县自然资源和规划局、县开发区管委会	江苏有线盱眙分公司、江苏省淮安通信行业管理办公室盱眙办事处、荣浩天然气、供电公司、粤海水务、国联集团、盱眙国联新奥燃气有限公司
			7、建设项目环境影响评价文件审批(不含入海排污口设置审批, 不含辐射建设项目)		
			8、固定资产投资节能审查		
			9、供水报装		
			10、排水报装		
			11、供电报装		
			12、燃气报装		
			13、广播电视报装		
			14、通信报装		
		方案设计审查阶段	1、排污口审批	县开发区管委会、县行政审批局	县自然资源和规划局、县住建局、县文广旅局、县生态环境局、县应急管理局
			2、政府投资项目初步设计审批		
			3、方案设计审查		
			4、超限高层建筑工程抗震设防审批		
			5、城市及城市规划区内新建民用建筑建设防空地下室审批		
			6、辐射建设项目环境影响评价文件审批		
2	拿地即开工	开工前条件准备阶段	1、特殊建设工程消防设计审查	县住建局、县开发区管委会	县自然资源和规划局、县行政审批局
			2、占用、挖掘城市道路审批		
			3、临时占用城市绿地审批		
			4、施工图设计审查		
			5、建设工程验线		
			6、城市建筑倒垃圾处置核准		
			7、建筑起重机械使用登记		
			8、砍伐城市树木、迁移古树名木审批		
		“四证联发”阶段	1、乡村建设规划许可证的核发	县开发区管委会、县行政审批局	县自然资源和规划局、县住建局
			2、建设用地规划许可证的核发(含建设用地批准书)		
			3、建设工程(含临时建设)规划许可证核发		
			4、建筑工程施工许可证的发放		
			5、图审合格书		

3	水电气信视 公用服务 报装	工程建设许可阶段 或施工许可阶段	1、供电报装	县行政审批局、 县开发区管委会	县住建局、江苏有线盱眙分公司、江苏省淮安通信行业管理办公室盱眙办事处、荣浩天然气、供电公司、粤海水务、盱眙国联新奥燃气有限公司
			2、供水报装		
			3、排水报装		
			4、燃气报装		
			5、通信报装		
			6、广播电视报装		
4	多评合一	项目策划生成阶段 立项用地规划许可阶段	1、可行性研究	县行政审批局	县自然资源和规划局、县住建局、县公安局、县交通局、县生态环境局、县水务局、县应急管理局、县文广旅局
			2、项目节能审查		
			3、社会风险稳定评估		
			4、交通影响评价		
			5、地质灾害危险性评估		
			6、压覆矿产资源评估		
			7、节地报告		
			8、环境影响报告书评估		
			9、入河排污口设置论证		
			10、地震安全性评价		
			11、水土保持方案		
			12、水资源论证报告		
			13、防洪影响评价		
			14、文物评估报告		
			15、危险化学品生产储存建设项目安全条件审查		
			16、危险化学品建设项目安全设施设计审查		
5	多测合一	竣工验收阶段	1、建设工程规划竣工测绘	县自然资源和规划局	县住建局
			2、建设工程规划面积测量		
			3、市政附属竣工测量		
			4、绿化竣工测量		
			5、房产测绘(实测)		
			6、人防地下室建筑面积		